

## Referenz-Übernehmer 2009



### Gründer

**Bernhard Neuner jun.**  
Gasthof und Hotel „Zur Post“

Dorfplatz 6  
82499 Wallgau

Telefon: 08825 9190  
Internet: [www.posthotel-wallgau.de](http://www.posthotel-wallgau.de)

### Coach

**Jörg Simm**  
SimmCon GmbH

Ganghoferstraße 74  
81373 München

Telefon: 089 7677 61980

Internet [www.simmcon.de](http://www.simmcon.de)

### Gründer-Interview

Warum haben Sie sich für ein Vorgründungscoaching entschieden?

*„Ein Unternehmen in dieser Größenordnung ohne kompetente, professionelle Hilfe zu übernehmen ist schon fast im Vorfeld zum Scheitern verurteilt. Ich bin zwar in der Gastronomie groß geworden, aber habe mich als Angestellter nur um meinen Bereich - die Küche - gekümmert. Um die komplexen Vorgänge zu verstehen, um die es in den Bereichen der Unternehmensführung geht, habe ich mir einen Coach gesucht, der mich bei meinen Anfangsschritten begleitet.“*

Sind Sie mit der Coachingmaßnahme zufrieden?

*„Diese Betriebsübernahme hat sich bereits im Vorfeld durch viele Schwierigkeiten und Stolpersteine zu einer besonders heiklen Angelegenheit entwickelt. Dank meines Coachs konnte aber alles zur vollsten Zufriedenheit gelöst werden - auch durch seinen Einsatz über das Coaching-Programm hinaus. Von daher war und bin ich wirklich sehr zufrieden.“*

Können Sie das Vorgründungscoaching Bayern empfehlen?

*„Ein Dankschön an die IHK - tolles Programm, zweckgebunden und sinnvoll. Man spart sich Überraschungen und startet mit der nötigen Sicherheit in die Selbständigkeit. Absolut empfehlenswert!“*

**10 Tagewerke**  
(je 8 Stunden)

**Thema: Übernahme des Traditions-hotels**  
Februar 2009

**Unternehmenszweck:**

Bayerische Gastlichkeit seit der Grundsteinlegung im Jahre 1621. Die großen Stallungen wurden 1953 zu einem festlichen Speisesaal verwandelt. Idyllisch gelegen im oberen Isartal bieten die 26 Zimmer einen herrlichen Blick auf die Bergwelt von Karwendel und Wettersteingebirge.

**Coaching-Themen**

Konzept zur Umsatz- und Gewinnsteigerung, geplante Modernisierung: Komfortzimmer und luxuriöse Hochzeitsuite, Finanzierungskonzept, Fördermittelantrag bei Bank

**Unternehmens-Entwicklung**

- Umsatz 2008: 830.000 €
- Mitarbeiter: 17

**Zeitlicher Ablauf:**

- Coaching im Dezember 2008
- Identifizierung von wirtschaftlichen und organisatorischen Optimierungspotentialen
- Unterstützung für einen Businessplan mit strategischer Neuausrichtung
- Vor- und Nachteile von Übernahmevarianten
- Problem: Kapitalbedarf für Umfinanzierung und Investitionsvorhaben in Höhe von 1,8 Mio Euro

**Besonderheiten:**

Nach erfolgreichen Verhandlungen zur Ablöse der bisher finanzierenden Banken wurde das Finanzierungsvorhaben realisiert.

**Coaching in Bayern**

Ziel des **Coaching-Programms** ist die nachhaltige Verbesserung der Wettbewerbssituation für die bayerischen Betriebsübernahmen bzw. Neugründungen. Übernehmer/innen bzw. Gründer/innen erhalten für eine externe professionelle Unternehmensberatung 70% der Kosten erstattet. Seit 1999 nahmen über 4000 Unternehmen diesen Zuschuss in Anspruch, hauptsächlich für die Bereiche Marketing, Finanzierung und Unternehmensführung.

**Ansprechpartner**  
Frau Andrea Kahr  
Tel. 089/ 5116-648  
Mail:kahr@muenchen.ihk.de

**Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern**  
Coaching-Programm  
Max-Joseph-Straße 2  
80333 München

Homepage: [www.muenchen.ihk.de](http://www.muenchen.ihk.de)